

Carsten Lange, Geschäftsführer  
+49 4681 5004 848  
c.lange@amtfa.de

Alexander Gess, Geschäftsführer  
+49 40 182121-235  
alexander.gess@dsk-gmbh.de

## An den Hauseigentümer

*(Falls Sie Mieter sind, dann leiten Sie*

*bitte diesen Brief an den Eigentümer weiter.)*

Projektseite: [www.klimaschutz-foehr.de](http://www.klimaschutz-foehr.de)

30.03.2025

Projekt: Wärmenetz Föhr-Mitte

### Betreff: Interessensbekundung auf Grundlage von Musterverträgen und Kostenschätzungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des Projekts "Wärmenetz Föhr-Mitte" kann in den Gemeinden Oevenum, Midlum, Alkersum und Nieblum eine netzgebundene Wärmeversorgung mit Erneuerbaren Energien aufgebaut werden. Aufgrund verbleibender Fragen seitens aller Beteiligten wurde die Wirtschaftlichkeit des Vorhabens zuletzt erneut überprüft und bewertet. Die Ergebnisse dieser Analyse wurden am 11.02.2025 in einer Informationsveranstaltung vorgestellt. Eine Zusammenfassung der präsentierten Inhalte finden Sie unter [www.klimaschutz-foehr.de](http://www.klimaschutz-foehr.de).

Die aktualisierte Wirtschaftlichkeitsbewertung zeigt, dass ein Netz für den Betreiber wirtschaftlich und technisch tragfähig sein kann, sofern im geplanten Versorgungsgebiet eine Anschlussquote von mindestens 46,5 % des Gesamtwärmebedarfs erreicht wird. Um diese Quote genau zu ermitteln, führen wir diese postalische Kampagne durch und bitten Sie um Ihre Rückmeldung zu dieser Interessensbekundung. Folgende Unterlagen sind beigefügt:

1. **Preise:** Kostenvoranschlag für einen Fernwärme-Hausanschluss und eine Übersicht und Zusammenstellung des Wärmepreises
2. **Muster-Vorvertrag zum Wärmeliefervertrag:** Hier verpflichten sich Eigentümer zur Unterzeichnung des Wärmeliefervertrags bis zum Stichtag. Ein Rücktrittsrecht besteht bei nicht fristgerechter Fertigstellung des Netzes.
3. **Muster-Wärmeliefervertrag:** Enthält die vertraglichen Regelungen zwischen Wärmelieferant und Anschlussnehmer.
4. **Fragebogen:** Dient zur Erfassung Ihres Interesses und ermöglicht die Bestimmung der potenziellen Anschlussquote sowie eine fundierte Entscheidung über die Fortführung des Projekts.
5. **Datenschutzbestimmungen**

Wir bitten Sie, die Unterlagen sorgfältig zu prüfen und den ausgefüllten Fragebogen **bis spätestens 07.05.2025** an uns zurückzusenden. Nach der Auswertung wird die tatsächlich bekundete Anschlussquote ermittelt. Erst wenn die Mindestquote von 46,5 % erreicht wird, erhalten die künftigen Anschlussnehmer individuelle Vertragsunterlagen sowie verbindliche Angebote für den Hausanschluss zur Unterzeichnung.

Über die Ergebnisse sowie das weitere Vorgehen – auch ob die Prüfung von möglichen Alternativen (kleine Netze) erfolgen wird – informieren wir Sie ab dem 12.05.2025 unter [www.klimaschutz-foehr.de](http://www.klimaschutz-foehr.de). Sollten Sie Fragen zu den Unterlagen oder dem Projekt haben, stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Carsten Lange



Alexander Gess

